

Sähköinen asiointitunnus	LP-837-2021-00266
ASIA	Toimenpidelupa, MRL 126 a §
RAKENNUSPAIKKA	XVIII, 837-118-0448-0001 Kansikatu 5, 33100 TAMPERE
Pinta-ala	191 m ²
Rakentamismääräykset	C-3 Keskustatoimintojen korttelialue, jolle voidaan rakentaa liike-, majoituspalvelu-, asuin- sekä toimistorakennuksia erikseen määrättyssä suhteessa. 8366
HAKIJA	Kiinteistö Oy Tampereen Kannen Kruunu Asunto Oy Tampereen Kannen Topaasi Tampellan esplanadi 2, 33100 TAMPERE
TOIMENPIDE	Mainostoimenpide, mainosten yleissuunnitelma
Lisäselvitys	Rakennuspaikka koostuu tontista 837-118-448-1 ja tilasta 837-599-2-1. Toimistorakennus, VTJ-PRT 103753924S - sijoitetaan irtokirjainvalomainoksia julkisivuun - sijoitetaan led-näyttöjä julkisivuun
Kuuleminen	MRL 133 §:n mukainen naapurien kuuleminen ei ole tarpeen.
Suunnittelijat	Pääsuunnittelija vaativuusluokka (vaativa) Pääsuunnittelija Marika Kristiina Rökman, arkkitehti
LAUSUNNOT	
Lausunnon antaja	Paikkatietoyksikkö 12.03.2021 puollettu
Lausunnon antaja	Kuntatekniikka ja liikenne 26.03.2021 puollettu
LIITTEET	Pääpiirustukset 3 X Lausunto 1 X Muu liite 1 X
Luvan valmistelija	Saana Karala
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että toimenpidelupa myönnetään jäljempänä mainituin ehdoin: - valomainokset ja näytöt eivät saa aiheuttaa häiriötä asumiselle tai liikenteelle. - mainosten valotehon on oltava säädettävissä.

Päätätaja: Saana Karala

Lisätietoja:

kaupunkikuva-arkkitehti Saana Karala
puh. 041 730 2636

Päätöksen antaminen	Päätös on julkipantu 22.04.2021. Päätöksen antopäivä on 23.04.2021, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätöksen viimeinen valituspäivä on 07.05.2021.
Työn aloittaminen	Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen.
Luvan voimassaolo	Työ on saatettava loppuun 08.05.2024 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloa ei erityisestä syystä pidennetä.
Lupapiirustukset	Piirustukset, joista ei saa poiketa ilman rakennusvalvonnan suostumusta tai lupaa, annetaan todistuksin varmennettuina hakijalle Lupapisteessä ja kopiot säilytetään rakennusvalvonnan arkistossa. 1.1.2017 jälkeen jätetyistä hakemuksista rakennusvalvonnasta ei toimiteta piirustuksia paperilla. Hakijan tulee säilyttää pääpiirustukset tulevia tarpeita varten kiinteistön arkistossa.
Muutoksenhaku	Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristö- ja rakennusjaoston käsiteltäväksi kirjallisella vaatimuksella, joka tyytymättömän tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on lähetin välityksellä, postitse tai sähköpostilla (rakennusvalvonta@tampere.fi) toimitettava rakennusvalvonnan toimistoon (osoite PL 487, 33101 TAMPERE, käyntiosoite Frenckellinaukio 2B) viimeistään ennen virka-ajan päättymistä 14 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, saantipäivää lukuun ottamatta. Vaatumuskirjelmään on liitettävä oheinen päätös sekä mahdollinen muu selvitys muutoksenhaun tueksi. Muutoksenhakuoikeus määräytyy MRL 192 §:n mukaan.